

**گزارش عملکرد شهرداری کمیجان
در سه ماهه اول سال ۱۳۹۹**



۱۴ تیر روز شهرداریها و دهیارها گرامی باد

روابط عمومی شهرداری کمیجان

نگاهی کوتاه به عملکرد شهرداری کمیجان در سه ماه اول سال ۹۹

عملکرد واحد فنی و شهرسازی

پروانه های ساختمانی صادره :

تعداد پروانه های صادره	کل مساحت زیر بنا	کل واحدهای تجاری	مساحت واحدهای تجاری	تعداد کل واحدهای مسکونی	مساحت کل واحدهای مسکونی
۲۲ فقره	۹۸۹ مترمربع	۵	۱۸۳	۲۲	۴۸۰۶

عملکرد کمیسیون ماده ۱۰۰:

عنوان	تعداد پرونده مطرح شده	تعداد آراء صادره	تعداد جلسات
کمیسیون بدوی ماده ۱۰۰	۱۰	۱۰	۳
کمیسیون تجدیدنظر ماده ۱۰۰	۹	۰	۰

ردیف	عنوان	تعداد
۱	پرونده در دست اقدام ماده صد	۱۶مورد
۲	پرونده های در دست اقدام جهت صدور پروانه	۴ مورد
۳	پرونده های مطروحه در کمیسیون ماده پنج استان	۳ مورد
۴	تعداد پرونده های در دست اقدام کمیسیون ماده ۵ استان	۰
۵	پرونده های سطح شهر تشکیل شده	۲۲مورد
۶	پرونده تفکیکی	۳مورد
۸	تعداد نامه های پاسخ داده شده	۸۱مورد
۹	تعداد استعلامات پاسخ داده شده	۲۳مورد
۱۰	تعداد استعلامات ارسال شده	۲۳مورد
۱۱	تعداد بازدیدهای انجام شده	۲۰مورد
۱۲	اخطارهای صادر شده (صدور اخطار جهت ساخت وسازهای غیرمجاز)	۳۷مورد
۱۳	صدور پایان کار ساختمان	۰
۱۴	صدور گواهی عدم خلاف ساختمان	۱۵ مورد
	بررسی تخلفات اعلام شده توسط ناظرین نظام مهندسی	۰

عملکرد واحد عمران



تعریض وجدولگذاری کوی یاسین : ۴۰۰ مترطول





تعریض وجدولگذاری کوی صداقت: ۱۵۰ مترطول



مناسب سازی پل کوی امید: ۴۵ مترطول



پیاده روسازی جنب آرامستان: ۵۰۰ مترمربع



اصلاح کف جداول در خیابان امام خمینی (ره): ۱۴۰۰ مترطول



پروژه در دست اقدام: آغاز عملیات پروژه بام کمیجان (زیرسازی اولیه)



جدولگذاری خیابان ظهیرآبادبه طول ۳۰۰ متر

مزایای اجرای طرح:

–رفع معضل بهداشتی خیابان ظهیرآباد
–رفع معضل آب کشاورزان پایین دست خیابان ظهیرآباد
–ساماندهی خیابان ظهیرآباد
–با اجرای این طرح فضای سبز در قسمت جنوبی حسن آباد و منازل مسکونی در قسمت شمالی حسن آباد واقع و جدا می گردند .



اجرای سنگ کف و مالون در پارک های سطح شهر



اجرای دیوار ساحلی کوی صداقت: ۵۰ مترطول

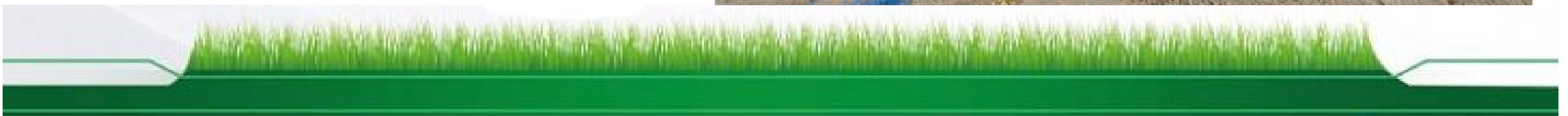


پروژه در دست اقدام:
مناسب سازی ورودی از سمت میلاجرد جهت احداث بلوار



عملکرد واحد فضای سبز

- ۱-لوله گذاری در مسیر های مختلف برای انتقال آب فضای سبز به طول ۱۲ کیلومتر
- ۲-تعمیض تجهیزات آبیاری قطره ای (شلنگ و تیپ) در میادین و بلوارها و پارکها
- ۳-گلدانی کردن گلهای دائمی (گل محمدی) به تعداد ۳۰۰۰ اصله در گلخانه شهرداری
- ۴-کاشت انواع گلهای فصلی (گل آهار، جعفری، خورشیدی، اطلسی) در گلخانه شهرداری
- ۵-راه اندازی سیستم چاه آب آرامستان کمیجان و ایجاد بستر مناسب برای تانکر آب
- ۶-علف زنی و چمن زنی
- ۷-همکاری با ادارات و مدارس جهت تحویل گل
- ۸-فرم دهی درختان توت زیتنی در خیابان شهید حجازی و آب نمای میدان شهرداری
- ۹-راه اندازی سیستم آبیاری قطره ای در برخی نقاط فضای سبز
- ۱۰-کاشت نهال و هرس درختان در تفرجگاه حسن آباد
- ۱۱-تعمیض خاک و خاکریزی گلدانهای محله قلعه، بلوار فخرالدین عراقی، پارک علی قلی بگ و کاشت گلهای فصلی
- ۱۲-بیل زنی بلوارها و جزیره ها و میادین و پارک نشاط
- ۱۳-استفاده از پساب استخر در فضای سبز شهری
- ۱۴-گلدانی کردن گلهای فصلی (اطلسی، آهار، جعفری) به تعداد ۵۰ هزار اصله
- ۱۵-سمپاشی و کوددهی گلهای فصلی ودائمی در سطح شهرو گلخانه
- ۱۶-سم پاشی درختان سطح شهر در دو مرحله



عملکرد واحد خدمات شهری

عملیات تنظیف و جمع آوری :

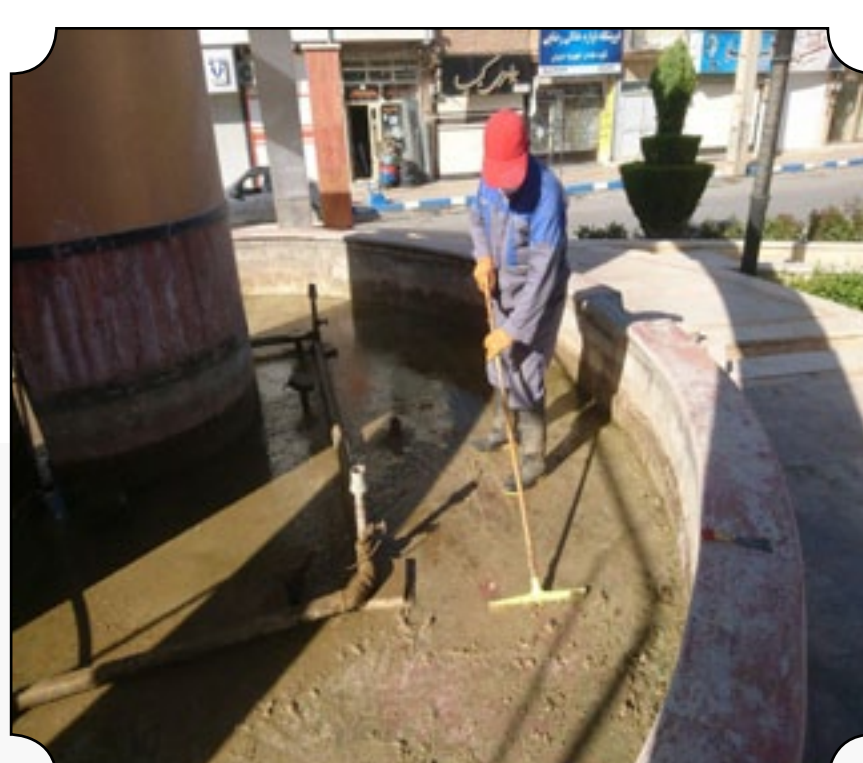
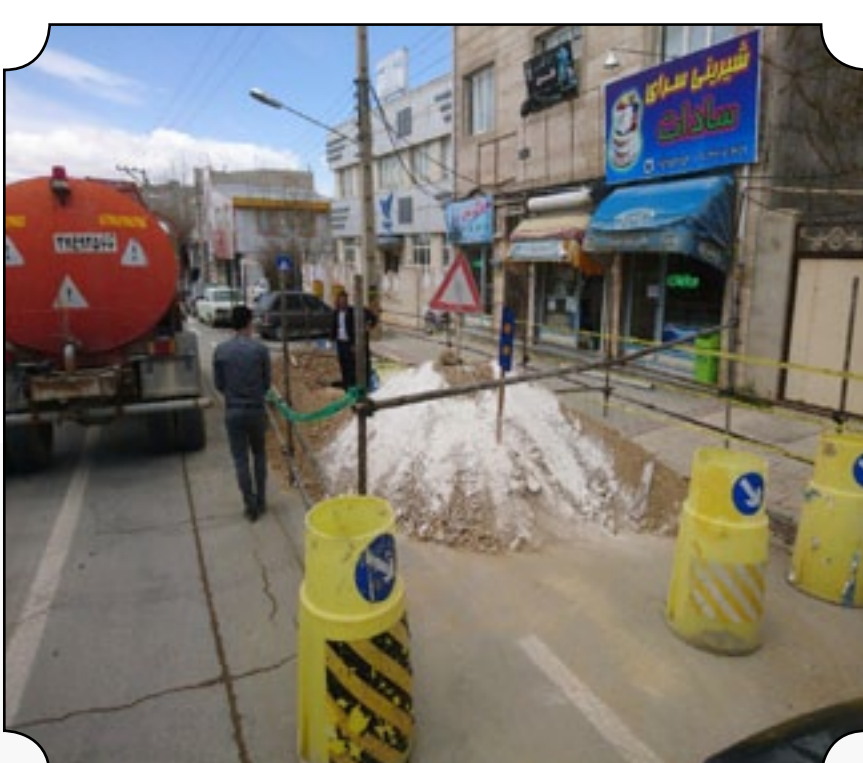
۱. تنظیف سطح شهر و شستشوی معابر به صورت روزانه
۲. جمع آوری زباله ها ونخاله های رها شده در زمین های فاقد حصاربه صورت روزانه
۳. جمع آوری پسماند خانگی به صورت روزانه(حدود ۷ تن)
۴. پاک سازی داخل جداول وجمع آوری لجن های جداول
۵. گندزدایی و ضد عفونی معابر وتجهیزات با همکاری گروه های جهادی
۶. جمع آوری لاستیک های فرسوده ازمقابل آپاراتی ها هرهفته
۷. تنظیف آرمستان کمیجان /محلہ سراب /محلہ انار /محلہ عیسی آباد
۸. تنظیف وشستشوی مقابل مصلا ی نماز جمعه جهت برگزاری نماز عید فطر
۹. عملیات لایروبی (چاه حمام قدیمی انار واصلاح دهانه چاه ، کوی لاله زار و انتهای جوی آب کشاورزی در کوی لاله)
۱۰. جمع آوری زباله های رها شده در استخر قنات حسن آباد وتنظیف محوطه

۱۱. رفع آبگرفتگی در زمان بارندگی

۱۲. جمع آوری پایه ها ووسایل اضافه درسطح شهر از قبیل پایه تابلوهای و پایه بنرهای فاقد استفاده وشکسته وجمع آوری وسایل اضافه شهربازی

عملیات ترمیمی و اصلاحی :

- ۱- پر کردن چاله بوجود آمده در خیابان معلم/پر کردن شفته آهک دریاده رو واقع در ۹ بهمن به دلیل فرورفتگی
- ۲- لکه گیری بابتن درسطح شهر
- ۳- بازدید وترمیم ستهای ورزشی موجود درسطح شهر وترمیم آنها(۳ مورد ترمیم)
- ۴- رفع نواقص ساختمان کشتارگاه /گندزدایی سالن کشتار دام
- ۵- جوشکاری تابلومعابر وعلائم راهنمایی رانندگی که بر اثر باد شدید شکسته شده بود (مقابل ترمینال /دورمیدان قمر بنی هاشم ورودی از سمت انار)وترمیم پایه های تبلیغاتی /پایه پرچم های ورودی از سمت همدان
- ۶- ترمیم سطل های مکانیزه ۱۰ مورد /جوشکاری سبد زباله (۲ مورد)
- ۷- ترمیم دریچه های شکسته درسطح شهر/ترمیم درب کشتارگاه /نصب توری مقابل پل عرضی خیابان ۹ بهمن
- ۸- جوشکاری پل میدان معلم /دریچه ابتدای جاده فریس آباد /دریچه آب نما میدان شهرداری /درب آرمستان محلہ عیسی آباد
- ۹- اصلاح لوله فضای سبز در خیابان شهرداری /نسترن یکم /خیابان شهید اسدی نیا
- ۱۰- ترمیم دریچه های پل در محلہ عیسی آباد ءمورد /نصب توری در پل عرضی کوی غدیر ۳مورد
- ۱۱- اصلاح پل کوی عدالت/نصب پل کوی نیایش از سمت بلوار /نصب پل در انتهای کوی صفا /نصب پل ابتدای کوی شهید تجلی از سمت بلوار آیت اله ملیحی
- ۱۲- اصلاح آب کشاورزی در میدان شهرداری
- ۱۳- نصب تابلو علائم در بلوار شهید سپهبد سلیمانی
- ۱۴- ترمیم کف پوشهای پارک شهرداری
- ۱۵- جوشکاری دریچه پل سراب /ترمیم دریچه کوی قائم /جوشکاری پل کوی آتش نشانی



- ۱۶- ترمیم پل های بتنی ریخته شده در محله سراب / خیابان شهید اسدی نیا / کوی پاسداران / خیابان شهید کوخایی ابتدایی کوی ولیعصر / خیابان شهید حسنی
- ۱۷- ترمیم دریچه های آرمستان محله انار / محله سراب / تعویض فلکه آب جهت جلوگیری از هدر رفتن آب
- ۱۸- نصب صفحه ستون در حوزه علمیه میرزا اصغر رجیل (۵ عدد صفحه ستون) / نصب تابلو معابر که کنده شده بود
- ۱۹- ترمیم تابلو پارک شهرداری و نصب پل ورودی جهت سهولت در رفت و آمد عابرین
- ۲۰- نصب پل ابتدای کوی بهاران و اصلاح دریچه آب

عملیات زیباسازی :

۱. رنگ آمیزی جداول در سطح شهر (بلوار مصطفی خمینی / بلوار عبدالنبی و فسی جدول کار شده خیابان ۱۹ بهمن و خیابان سپاه)
۲. نصب بنر و فضای سازی به مناسبت های مختلف ملی و مذهبی

سایر اقدامات :

۱. همکاری با هیت مکتب الحسین (ع) جهت برگزاری کارواش سلامت و اجرای سرود خیابانی
۲. اختار سد معبر در سطح شهر (۲۲ مورد) / اختار به ساخت و سازهای غیر مجاز (۱۵ مورد)
۳. اجرای طرح فاصله اجتماعی با همکاری گروه های جهادی در مقابل نانوایی ها و کافی نت ها
۴. نصب پایه چراغ در جزیره میدان فخرالدین عراقی (۶ مورد)
۵. همکاری با ناحیه مقاومت بسیج جهت حمل مصالح که به منازل در حال ساخت (۳ مورد)
۶. زنده گیری سگهای ولگرد در سطح شهر ۵ مورد
۷. تولید و توزیع دستکش های یکبار مصرف با همکاری گروه جهادی شهید منصور مرادی
۸. نصب شیروانی های سایبان غسالخانه
۹. شن ریزی در خیابان شقایق سوم
۱۰. مناسب سازی پیاده رو در خیابان شهید اسدی نیا و محله عیسی آباد
۱۱. کاتر زنی آسفالت در کوی غدیر محله عیسی آباد جهت ایجاد جزیر / دور برگردان میدان امام حسین (ع) / جزیره علی قلی بیگ / کوی غدیر جای جدول
۱۲. بتن ریزی اطراف ساختمان غسالخانه و جمع آوری زباله های ونخاله های رها شده اطراف ساختمان
۱۳. نصب لوله های فضای سبز رها شده در جداول سطح شهر به بدنه جدول خیابان شهید حجازی / خیابان پاسداران
۱۴. راه اندازی فواره های میدان معلم
۱۵. حمل و انتقال مصالح و تجهیزات به پیمانکارهای شهرداری
۱۶. شستشوی جداول سطح شهر
۱۷. اجرای دور برگردان میدان امام حسین (ع) و لچکی در محله علی قلی بیگ در راستای مصوبات شورای ترافیک و نصب تابلوهای راهنمایی رانندگی
۱۸. نصب پایه چراغ در لچکی محله علی قلی بیگ و نصب تابلوهای راهنمایی رانندگی
۱۹. خاکریزی داخل لچکی های کار شده در محله عیسی آباد و نصب تابلوهای علائم راهنمایی رانندگی



عملکرد واحد حقوقی

شرح اقدامات حقوقی	تعداد پرونده	پرونده در حال رسیدگی	تعداد پرونده مختومه
دعاوی مطروحه در دادگاه و دیوان	۷ فقره	۵ فقره	۲ فقره
دعاوی مطروحه در شورای حل اختلاف	۳۵ فقره	۱۲ فقره	۲۳ فقره
دعاوی مطروحه در هیات حل اختلاف استان	۲ فقره	۲ فقره	-----
جمع کل	۴۶ فقره	۱۹ فقره	۲۷ فقره

عملکرد واحد درآمد

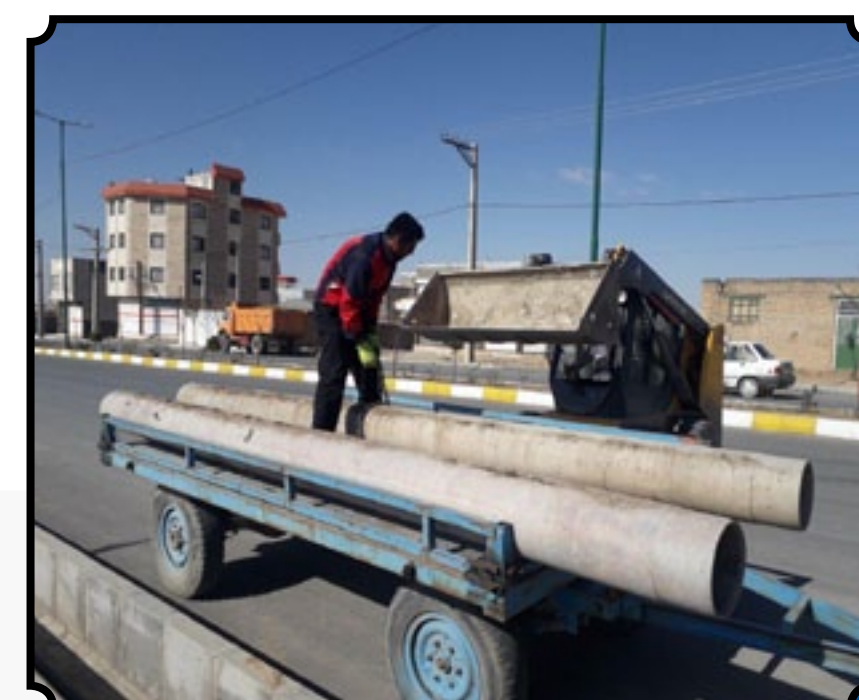
ردیف	درآمدها (بهار ۹۹)
۱	درآمدهای ناشی از عوارض عمومی (درآمد مستمر)
۲	درآمد ناشی از عوارض اختصاصی
۳	بهای خدمات و درآمدهای موسسات انتفاعی شهرداری
۴	درآمدهای حاصله از وجوه و اموال شهرداری
۵	اعانات و هدایا و دارائیهها
۶	سایر منابع تامین اعتبار
	جمع کل
	۱۵/۰۸۸/۱۶۹/۷۶۷ ریال

عملکرد واحد ماشین آلات

۱۱- حمل شن و ماسه از کارخانه : ۵۰ سرویس
۱۲- حمل سنگ از تلخاب : ۱۲ سرویس
۱۳- شستشوی معابر در صورت نیاز

۶- برداشت فونداسیون : ۱۳ مورد
۷- لایروبی مسیر سیلاب : ۳ مورد
۸- برداشت مخلوط از معدن و دیو: ۱۸ هزار تن
۹- برداشت ماسه از رودخانه با مجوز : ۵ هزار تن
۱۰- برداشت خاک : ۵۰۰ تن

۱- مخلوط ریزی و تسطیح کوچه ها : ۱۳ مورد
۲- حمل خاک به بام کمیجان : ۴۰۰۰ تن
۳- تسطیح پیاده روهای فاقد کف پوش : ۸ مورد
۴- قرارداد کار با گریدر: ۲۶ ساعت
۵- قرارداد کار با غلطک : ۱۲ ساعت



عملکرد آتش نشانی

۱- اطفای حریق واحد صنفی آرایشگاه : ۱ مورد

۲- اطفای حریق انباری ۳ مورد

۳- اطفای حریق پارکینگ : ۱ مورد

۴- اطفای حریق علفهای خشک : ۲۳ مورد

۵- اطفای حریق باغات : ۴ مورد

۶- اطفای حریق انباری یونجه : ۱ مورد

۷- مارگیری از منزل : ۱ مورد

هموطن گرامی / شهروندان عزیز

با توجه به بارش نزولات آسمانی در فصل بهار ، پوشش گیاهی افزایش یافته و با افزایش دما طبیعت به شدت مستعد بروز حریق می باشد .

لذا هشدار داده می شود :

— کشاورزان عزیز از آتش زدن بقایای مزارع خودداری نمایند .

— گردشگران عزیز از ایجاد آتش و پرتاب وسایل آتش زا در طبیعت خودداری نمایند .

— با مسببین ایجاد آتش سوزی در طبیعت وفق مقررات قانونی برخورد خواهد شد .

چطور از آتش سوزی در طبیعت جلوگیری کنیم؟

منشا آتش سوزی در طبیعت معمولا رعد و برق یا اتفاقات غیرمنتظره‌ی انسانی است. یک بطری شکسته شیشه‌ای یا بطری آب معدنی با چند قطره آب می‌تواند نور خورشید را متمرکز کرده و گیاهان خود رو در دشت‌ها را به آتش بکشد

۹۵ درصد

از آتش سوزی‌ها به دلیل خطای انسانی رخ می دهد

اقدامات اولیه

با ۱۲۵ تماس بگیرید

سریع از محل خارج شوید

به کودکان، سالخوردگان و معلولان کمک کنید

بوته‌های اطراف را تا فاصله ۵ متری آب‌پاشی کنید

آتش سوزی

سالانه در جنگل‌های ایران رخ می دهد

۱۵۰۰۰

اقدامات پیشگیرانه

بطری‌های شیشه‌ای یا پلاستیکی را در جنگل و مراتع رها نکنید

تنه‌های پوسیده و خشک درختان را پاک‌سازی کنید

بقایای محصولات کشاورزی را در مزارع نسوزانید

اطراف آتش را با سنگ محصور کنید

از خاموش شدن خاکستر اجاق مطمئن شوید؛ با آب یا مدفون کردن

چوب کبریت یا ته سیگار تان را پرتاب نکنید

محل‌های قابل اشتعال را در ظروف فلزی بریزید

روابط عمومی شهرداری کمیجان

